



DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA – TARANTO

UFFICIO DI NAPOLI

QUARTIER GENERALE MARINA NAPOLI

**ID 2256 – Base Navale di Napoli – Lavori di messa in sicurezza-
risanamento conservativo vano scala secondario Palazzina Comando
e intradosso solaio alloggio ASI (MNA0034).**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Napoli, 18.07.2025

IL TECNICO
T.V. (INFR) Antonio FUMAI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN FASE DI PROGETTAZIONE
C.C. (INFR) Felice CIARAMELLA

DIREZIONE DEL GENIO MILITARE
PER LA MARINA - TARANTO Ufficio di Napoli

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: ID 2256 – Base Navale di Napoli – Lavori di messa in sicurezza-risanamento conservativo vano scala secondario Palazzina Comando e intradosso solaio alloggio ASI (MNA0034).

COMMITTENTE: MARIGENIMIL Taranto

Data, 24/07/2025

IL TECNICO
T.V. (INFR) Antonio FUMAI

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 CAM25_R02 .060.010.A (CAM)	Demolizione di pavimento in lastre o quadrotti di pietra naturale, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm compreso l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio. Senza recupero di materiale Demolizione pavimento piano terra Demolizione pavimento pianerottolo ultimo piano Rimozione alzate e pedate in fase di distacco (50%) *(par.ug.=10*8*0,5)*(larg.=0,16+0,30)		5,00 5,00 1,20	4,600 1,600 0,460		23,00 8,00 22,08		
	SOMMANO mq	40,00				53,08	10,91	579,10
2 CAM25_R02 .060.038.A (CAM)	Demolizione di rivestimenti in marmo o pietra naturale, per uno spessore massimo di 5 cm, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico. Senza recupero di materiale Rivestimento in marmo pareti piano terra *(lung.=(5+4,6)*2)		19,20		1,700	32,64		
	SOMMANO mq					32,64	12,36	403,43
3 CAM25_R02 .060.025.A (CAM)	Demolizione di sottofondo in malta cementizia Demolizione massetto pavimento piano terra		5,00	4,600	0,500	11,50		
	SOMMANO mc					11,50	27,63	317,75
4 CAM25_R02 .040.010.A (CAM)	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici. Spicconatura di intonaco a vivo di muro Pareti piano terra *(lung.=(5+4,6)*2) Intradosso rampa piano terra Intradosso pianerottolo ultimo piano Pareti vano scala (10%) *(lung.=(5+4,6)*2) Intradosso rampe piani superiori (50%) *(lung.=5*7) Forntalini rampe e pianerottoli (50%) *(lung.=(5+4,6)*2*10) Intradosso solaio copertura vano scala Facciata esterna copertura Intonaco solaio Alloggio ASI		19,20 5,00 5,00 0,10 0,50 0,50		1,700 17,400 1,200	32,64 8,00 8,00 33,41 21,00 28,80		
	SOMMANO mq					246,73	5,29	1'305,20
5 CAM25_R02 .080.010.A (CAM)	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, escluso il trasporto a discarica. Controsoffitti in tavelle di laterizio Alloggio - solaio 1 (Tavelle) Alloggio - solaio 2 (Controsoffitto + Tavelle) Alloggio - solaio 3 (Controsoffitto + Tavelle) Alloggio - solaio 4 (Controsoffitto + Tavelle) Alloggio - solaio 5 (Controsoffitto + Tavelle) Controsoffitto in tavelle pianerottolo ultimo piano		5,10 2,00 2,00 2,00 2,00	5,050 6,700 6,700 4,600 4,600		25,76 83,75 41,54 45,08 52,44		
	SOMMANO mq					8,00		
						256,57	7,27	1'865,26
6 CAM25_T01 .030.030.A	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Vedi voce n° 1 [mq 53.08] Vedi voce n° 2 [mq 32.64] Vedi voce n° 3 [mc 11.50] Vedi voce n° 4 [mq 246.73] Vedi voce n° 5 [mq 256.57]				0,150 0,050 0,050 0,050	7,96 1,63 11,50 12,34 12,83		
	A RIPORTARE					46,26		4'470,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					46,26		4'470,74
	SOMMANO mc					46,26	45,40	2'100,20
7 EP 01	Oneri per esecuzione di analisi dei rifiuti. Analisi macerie					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	225,72	225,72
8 CAM25_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 6 [mc 46.26]					46,26		
	SOMMANO mc					46,26	44,40	2'053,94
9 EP 02	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla Direzione Lavori risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità fino al 30% codici CER 17 01 01, CER 17 01 02, CER 17 01 03, CER 17 01 06, CER 17 01 07. Vedi voce n° 6 [mc 46.26]	2000,00				92'520,00		
	SOMMANO kg					92'520,00	0,03	2'775,60
10 CAM25_E21 .050.005.D	Operazioni preliminari alla tinteggiatura su metallo Brossatura accurata manuale o meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici in avanzato grado di arrugginimento, o per la rimozione di scaglie di laminazione facilmente asportabili Travi in ferro rampe *(H/peso=0,16+0,10) Ringhiera rampe e pianerottoli Scala esterna terrazzo - rampa Scala esterna terrazzo - ringhiera Ringhiera terrazzo - lato lungo Ringhiera terrazzo - lato corto	8,00 10,00 2,00 2,00 2,00	5,00 5,00 5,00 5,00 20,00 5,00		0,260 1,100 1,200 1,000 1,000 1,000	10,40 55,00 12,00 10,00 40,00 5,00		
	SOMMANO mq					132,40	5,35	708,34
11 CAM25_E21 .050.010.A	Applicazione di vernice antiruggine Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate. Al minio di piombo Vedi voce n° 10 [mq 132.40]					132,40		
	SOMMANO mq					132,40	7,74	1'024,78
12 CAM25_R03 .040.090.A	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiacca per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici							
	A R I P O R T A R E							13'359,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'359,32
	tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm							
	Intradosso pianerottolo ultimo piano	8,00	5,00	0,100		4,00		
	Alloggio - solaio 1 *(par.ug.=5,05/0,2)	25,25	5,10	0,100		12,88		
	Alloggio - solaio 2 *(par.ug.=6,7/0,2)	33,50	6,25	0,100		20,94		
	Alloggio - solaio 3 *(par.ug.=6,7/0,2)	33,50	3,10	0,100		10,39		
	Alloggio - solaio 4 *(par.ug.=4,6/0,2)	23,00	4,90	0,100		11,27		
	Alloggio - solaio 5 *(par.ug.=4,6/0,2)	23,00	5,70	0,100		13,11		
	Facciata esterna copertura (cordolo)		10,00		0,500	5,00		
	SOMMANO mq					77,59	139,83	10'849,41
13 CAM25_R03 .080.020.B	Consolidamento con materiali compositi - Sistemi FRP Consolidamento di strutture in calcestruzzo e muratura mediante la fornitura e posa in opera posa a secco di tessuto in fibra di carbonio ad alta resistenza per sistemi FRP, posato, su supporto previamente pulito, mediante le seguenti operazioni: applicazione a rullo o a pennello di primer epossidico marcato CE secondo la norma 1504-4, stesa di resina adesiva epossidica bicomponente marcata CE secondo la norma 1504-4, posa delle strisce di tessuto a mano o con l'ausilio di rullo, impregnazione delle stesse con ulteriore stesa di resina adesiva bicomponente marcata CE secondo la norma 1504-4; compresi i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni; esclusi: pulizia, preparazione del supporto e intonaco finale. Tessuto uniassiale in fibra di carbonio, avente grammatura "G", 300 g/m ² ± 400 g/m ² . Pannello steso							
	Intradosso pianerottolo ultimo piano	8,00	5,00	0,100		4,00		
	Alloggio - solaio 1 *(par.ug.=5,05/0,2)	25,25	5,10	0,100		12,88		
	Alloggio - solaio 2 *(par.ug.=6,7/0,2)	33,50	6,25	0,100		20,94		
	Alloggio - solaio 4 *(par.ug.=4,6/0,2)	23,00	4,90	0,100		11,27		
	Alloggio - solaio 5 *(par.ug.=4,6/0,2)	23,00	5,70	0,100		13,11		
	SOMMANO mq					62,20	319,74	19'887,83
14 CAM25_E17 .010.020.A (CAM)	Controsoffitto in lastre prefabbricate Controsoffitto in lastra singola prefabbricata di cartongesso, fissate mediante viti autofilettanti alla struttura portante costituita da profilati in acciaio zincato con interasse non superiore a 60 cm, compresi la finitura dei giunti, la sigillatura delle viti, il materiale di fissaggio. Pannello in gesso protetto o cartongesso dello spessore 12 mm							
	Alloggio - solaio 1 (Controsoffitto)		5,10	5,050		25,76		
	Alloggio - solaio 2 (Controsoffitto)		6,25	6,700		41,88		
	Alloggio - solaio 3 (Controsoffitto)		3,10	6,700		20,77		
	Alloggio - solaio 4 (Controsoffitto)		4,90	4,600		22,54		
	Alloggio - solaio 5 (Controsoffitto)		5,70	4,600		26,22		
	Controsoffitto pianerottolo ultimo piano		5,00	1,600		8,00		
	SOMMANO mq					145,17	44,01	6'388,93
15 CAM25_E03 .010.010.A (CAM)	Calcestruzzi non strutturali Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15							
	Cordolo testa rimpello pareti esterne	2,00	5,00	0,100	0,100	0,10		
	SOMMANO mc					0,10	142,75	14,28
16 CAM25_E03 .030.010.B	Casseforme per strutture in calcestruzzo Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno, nonché la pulitura del materiale per il reimpiego; misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il							
	A R I P O R T A R E							50'499,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							50'499,77
17 CAM25_E03 .040.010.A (CAM)	calcestruzzo. Strutture in elevazione. Cordolo testa rimpello pareti esterne	2,00	5,00		0,100	1,00		
	SOMMANO mq					1,00	35,61	35,61
	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in barre. Vedi voce n° 15 [mc 0.10] *(par.ug.=7850*1/100)	78,50				7,85		
	SOMMANO kg					7,85	2,53	19,86
18 CAM25_E16 .040.060.C (CAM)	Intonaco deumidificante Realizzazione di intonaco deumidificante, all'interno e/o all'esterno, su murature esistenti in pietra, mattoni, tufo e miste interessate dalla presenza sia di umidità di risalita capillare che di efflorescenze saline, mediante applicazione a macchina di malta premiscelata in polvere per intonaci deumidificanti macroporosi, resistente ai sali, composta da leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali e speciali additivi, in uno spessore non inferiore a 20 mm. L'intonaco avrà le seguenti caratteristiche prestazionali: massa volumica apparente della malta fresca (kg/m³) - 1.350, elevata resistenza ai solfati, assenza di efflorescenze saline, percentuale di porosità della malta allo stato fresco superiore al 20%, resistenza a compressione a 28 gg (N/mm²) - 2,5 (Categoria CS II), adesione al supporto (N/mm²) - = 0,3 Modo di rottura (FP) = B, assorbimento d'acqua per capillarità (kg/m²) - 3,0, coefficiente di permeabilità al vapor acqueo (μ) - = 10, conducibilità termica ((?10,dry) (W/m·K) - 0,35 e reazione al fuoco - Classe A1. - Applicato a macchina Pareti piano terra *(lung.=(5+4,6)*2)		19,20		1,700	32,64		
	SOMMANO mq					32,64	86,46	2'822,05
19 CAM25_E16 .020.030.A (CAM)	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta comune di calce e sabbia Vedi voce n° 4 [mq 246.73]					246,73		
	SOMMANO mq					246,73	26,57	6'555,62
20 CAM25_E16 .010.030.A	Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera con fissaggio meccanico al supporto murario sottostante, compresi tagli, sfridi e rifiniture. Vedi voce n° 4 [mq 246.73]					246,73		
	SOMMANO mq					246,73	5,24	1'292,87
21 CAM25_E07 .030.020.C	Vespaio aerato realizzato mediante il posizionamento su piano preformato di elementi in polipropilene rigenerato delle dimensioni in pianta massima di 60x60 cm, con forma a cupola ribassata e cono centrale con vertice verso il basso. Gli elementi posati a secco, mutuamente collegati, saranno atti a ricevere il getto di calcestruzzo armato avente classe di resistenza C25/30, spessore non inferiore a 8 cm e acciaio B450C. L'intercapedine risultante sarà atta all'aerazione e/o al passaggio di tubazioni o altro. Le chiusure laterali saranno eseguite con accessori dello stesso materiale per impedire l'ingresso del calcestruzzo nel vespaio e per realizzare tutte le misure di progetto evitando tagli e sfridi. Compresi nel prezzo il getto di calcestruzzo con rifinitura superiore a stadia, la rete elettrosaldata diametro 6 mm, maglia 20x20 cm. Altezza 20 cm							
	A R I P O R T A R E							61'225,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							61'225,78
	Vespaio pavimento piano terra		5,00	4,600		23,00		
	SOMMANO mq					23,00	52,27	1'202,21
22 CAM25_E13 .020.050.C (CAM)	Pavimento in lastre di marmo o pietra o travertino di sp. 2 cm Pavimento in lastre di marmo o pietra o travertino, prima scelta, dello spessore di 2 cm, posto in opera su letto di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, ben battuto, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento bianco o colorato, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, l'arrotatura, la lucidatura, la pulitura finale. Marmo botticino Nuvolato Pavimento piano terra Pavimento pianerottolo ultimo piano		5,00 5,00	4,600 1,600		23,00 8,00		
	SOMMANO mq					31,00	138,75	4'301,25
23 CAM25_E15 .080.020.B	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, dello spessore 10 mm, con le superfici a vista lucidate e le coste smussate, posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, compresi le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, la pulitura finale. Trani chiaro, altezza 10 cm Battiscopa piano terra *(lung.=(5+4,6)*2)		19,20			19,20		
	SOMMANO m					19,20	19,97	383,42
24 CAM25_E14 .010.020.A	Soglie lisce di sp. 3 cm Soglie lisce, pedate, sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, con superficie a vista levigata e coste smussate; poste in opera con malta cementizia, compresi gli eventuali fori e le zanche o grappe di acciaio zincato per l'ancoraggio, le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, la pulizia finale. Marmo bianco Carrara dello spessore di 3 cm Alzate e pedate rampe Soglia ingresso vano scala	16,00	1,20 1,50		0,300 0,300	5,76 0,45		
	SOMMANO mq					6,21	182,05	1'130,53
25 CAM25_A11 .010.009.A	Consolidamento e fissaggio di pietre interne • Preconsolidamento e consolidamento della superficie lapidea a base di silicato di etile per impregnazione. • Riadesione di piccole parti di pietra lapidea pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente ove necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi lapidei lesionali e successivo riassetto in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. • Le classi di difficoltà sono stabilite in base ai seguenti parametri: a) all'interno: pietre e rivestimenti maggiormente esposti a fenomeni di umidità, fenomeni di formazione di croste nere di vario spessore, dovute all'aggregarsi di sporco e/o sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, presenza di deiezioni animali, fenomeni di corrosione più o meno estesi (es.statue tra interstizi e pieghe), atti vandalici (scritte e graffiti), formazione di macchie e calcari. b) tenuta delle imperniature interne soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie ed in profondità. c) fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione ecc. d) scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici. Ovviamente i materiali per il restauro, hanno costi diversissimi in base alle caratteristiche richieste e questi							
	A R I P O R T A R E							68'243,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							68'243,19
	possono essere quindi tanto più elevati quanto maggiori sono gli standard di qualità richiesti. • Nei casi di dimensioni della tela inferiore al mq, potrà essere assunta la misurazione minima di 1 mq., stimabile a corpo in sede di redazione della scheda tecnica redatta dal restauratore incaricato ed avallata dal progettista, in considerazione della ampia e articolata casistica relativa alle varie operazioni da effettuare per il restauro delle opere in questione: in fascia facile Rivestimento in marmo pareti piani superiori (10%) *(lung.=(5+4,6)*2*3)	0,10	57,60		1,700	9,79		
	SOMMANO mq					9,79	56,72	555,29
26 CAM25_A11 .010.002.A	Pulitura di marmi interni • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco mediante l'uso di spazzole e pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido mediante applicazione di compresse assorbenti a base di sepiolite; • rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati mediante applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). in fascia facile Pulizia marmi vano scala *(lung.=(5+4,6)*2)	3,00	19,20		1,700	97,92		
	SOMMANO mq					97,92	56,72	5'554,02
27 CAM25_R02 .015.010.A	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature Pareti vano scala *(lung.=(4,6+5)*2) Intradosso rampe e pianerottoli Soffitto vano scala	10,00	19,20 5,00 5,00	1,200 4,600	17,400	334,08 60,00 23,00		
	SOMMANO mq					417,08	2,91	1'213,70
28 CAM25_E16 .020.070.A (CAM)	Rasatura e stuccatura - leganti idraulici "Rasatura e stuccatura di superfici già predisposte, con premiscelato a base di leganti idraulici normalizzati, additivi ed inerti silicei perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 3 mm su pareti verticali ed orizzontali" Rasatura e stuccatura a base di leganti idraulici normalizzati Vedi voce n° 27 [mq 417.08]					417,08		
	SOMMANO mq					417,08	10,94	4'562,86
29 CAM25_E21 .010.010.A (CAM)	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionme. Fissativo a base di resine acriliche Vedi voce n° 27 [mq 417.08]					417,08		
	SOMMANO mq					417,08	3,73	1'555,71
30 CAM25_E21 .020.055.C (CAM)	Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di grassello di calce naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli interventi bioedili e nel restauro di edifici d'epoca e monumentali. La pittura dovrà garantire una resistenza alla diffusione del vapore Sd = 0,013 (con spessore di 100 micron), permeabilità all'acqua w = 0,23 (kg/m²* h 0,5), ed ottima resistenza agli alcali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante. Vedi voce n° 27 [mq 417.08]					417,08		
	SOMMANO mq					417,08	11,68	4'871,49
31	Tinteggiature ecobiocompatibili Tinteggiatura per esterni con pittura							
	A R I P O R T A R E							86'556,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							86'556,26
CAM25_E21 .020.055.G (CAM)	traspirante a base di grassello di calce, naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli interventi bioedili e nel restauro di edifici d'epoca e monumentali. La pittura dovrà garantire una resistenza alla diffusione del vapore $S_d = 0,013$ (con spessore di 100 micron), permeabilità all'acqua $w = 0,23$ (kg/m ² * h 0,5), ed ottima resistenza agli alcali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante. Facciata esterna copertura		10,00		5,000	50,00		
	SOMMANO mq					50,00	14,25	712,50
32 CAM25_E21 .040.040.B (CAM)	Applicazione di uno strato di imprimitura su superfici in legno nuove o già preparate, prima della stuccatura e rasatura. Con impregnante a solvente: turapori Corrimano rampe e pianerottoli Porte interne vano scala	10,00 5,00	5,00	1,200	0,150 2,200	7,50 13,20		
	SOMMANO mq					20,70	7,41	153,39
33 CAM25_E21 .040.050.B (CAM)	Verniciatura di superfici in legno Verniciatura su superfici in legno già preparate, con due strati di vernice di cui una di fondo ed una di finitura a perfetta copertura, di qualsiasi colore lucido o opaco. Smalto sintetico lucido Vedi voce n° 32 [mq 20.70]					20,70		
	SOMMANO mq					20,70	15,92	329,54
34 CAM25_E21 .050.005.A	Operazioni preliminari alla tinteggiatura su metallo Leggera carteggiatura e spolveratura di opere in ferro nuove non imbrattate Ringhiera rampe e pianerottoli Scala esterna terrazzo - rampa Scala esterna terrazzo - ringhiera Ringhiera terrazzo - lato lungo Ringhiera terrazzo - lato corto	10,00 2,00 2,00 2,00	5,00 5,00 5,00 20,00 5,00	1,200	1,100 12,00 1,000 1,000 1,000	55,00 12,00 10,00 40,00 5,00		
	SOMMANO mq					122,00	3,97	484,34
35 CAM25_E21 .050.030.A (CAM)	Verniciatura con smalto oleosintetico bianco o colorato, su tubi in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: Fino a 3 cm di diametro o di equivalente sviluppo perimetrale Ringhiera rampe e pianerottoli Scala esterna terrazzo - rampa Scala esterna terrazzo - ringhiera Ringhiera terrazzo - lato lungo Ringhiera terrazzo - lato corto	10,00 2,00 2,00 2,00	5,00 5,00 5,00 20,00 5,00			50,00 10,00 10,00 40,00 5,00		
	SOMMANO m					115,00	2,96	340,40
36 CAM25_R02 .025.040.A (CAM)	Rimozione di portone interno o porta di caposcala, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m. Rimozione di portone interno o esterno in legno Porta ingresso vano scala			1,500	2,400	3,60		
	SOMMANO mq					3,60	14,54	52,34
37 EP 04	Fornitura e posa in opera di serramenti in legno di castagno per finestre, curve o squadre, verniciate di colore bianco RAL 9012, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso murato a cemento con robuste grappe di ferro su muratura di qualsiasi							
	A R I P O R T A R E							88'628,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							88'628,77
38 CAM25_MT .L03.060.001	tipo e di qualsiasi spessore o con contro telaio e telaio mobile. Quest'ultimo, ancorato al telaio fisso con cerniere del tipo pesante in numero due per ciascuna anta mobile di finestra ed in numero di tre per ciascuna anta mobile di porta-finestre. Il serramento dovrà garantire le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9 (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 5 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo UNI EN 10077-1, non superiore a valori limite imposti per zona climatica C secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M pubblicato in G.U. del 22/12/97. Sono compresi e compensati nel prezzo: lo scacciacqua applicato ad incastro a coda di rondine e munito di gocciolatoio, la battentatura (a profilo curvo e a squadra) doppia per i lati verticali e semplice per i lati orizzontali, la battentatura o la guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio del vetro, i listelli copri filo opportunamente sagomati, cremonesi per chiusura con naselli a richiamo e maniglia in ottone pesante o acciaio satinato, con bacchette incorporate nel legno per le parti a vasistas, asta di manovra con maniglia e compassi in ottone o acciaio satinato ed eventuali guarnizioni in gomma resistente all'invecchiamento ed ai raggi UV per la tenuta termoacustica, nonché la verniciatura con due mani di vernice trasparente, previa mano di antitarnico ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, incluse le vetrocamere aventi prestazioni termiche ed acustiche idonee nonché la lastra di protezione alla pioggia in alluminio colore RAL 9012 da installare in sovrapposizione alla parte inferiore del serramento. Vedi voce n° 36 [mq 3.60]					3,60		
	SOMMANO mq					3,60	986,69	3'552,08
	plafoniere Plafoniera tonda con piatto in acciaio per lampade ad incandescenza 60 W					6,00		
	Plafoniere vano scala					6,00	56,13	336,78
39 EP 03	Impermeabilizzazione di terrazzi, su guaine preesistente, mediante applicazione con spatola d'acciaio di due mani di resina elastomerica a base acqua (tipo TERRAFLEX di Kromax srl), posa di tessuto microforato elastico (tipo PWF di Kromax srl) da inglobare negli strati di resina, e successiva applicazione di verniciatura di colore rosso, resistente ai raggi UV, alle basse ed alle alte temperature (tipo PLASTIX di Kromax srl). Sono inclusi la pulizia e preparazione del supporto, attraverso il ripristino di eventuali parti incoerenti o distaccate di vecchia guaina, asportazione di vecchie vernici protettive colorate in fase di distacco nonché la pulizia delle superfici da polveri ed altri residui. Ripristino impermeabilizzazione copertura vano scala		20,00	5,000		100,00		
	SOMMANO mq					100,00	44,98	4'498,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							97'015,63
	T O T A L E euro							97'015,63
	Data, 24/07/2025							
	Il Tecnico T.V. (INFR) Antonio FUMAI -----							
	A R I P O R T A R E							